

ООО "ГарД"
Проектная организация
Общество с ограниченной ответственностью
«Градостроительство, архитектура, реконструкция, Дизайн»

- ☒ Свидетельство о членстве в СРО НП Объединение градостроительного планирования и проектирования регистрационный номер в государственном реестре СРО-П-021-28082009, выписка №2129/01 от 26.01.2018
- ☒ Свидетельство о членстве в СРО НП Объединение изыскателей «ГеоИндустрия» регистрационный номер в государственном реестре СРО-И-034-01102012, выписка №312/01 от 26.01.2018
- ☒ Лицензия на деятельность по сохранению объектов культурного наследия № МКРФ 02800 от 25.08.2015

Заказчик: КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
КУЛЬТУРЫ "ХАБАРОВСКИЙ КРАЕВОЙ ТЕАТР ЮНОГО
ЗРИТЕЛЯ" (КГБУК «ХКТЮЗ»)

Объект культурного наследия федерального значения
«Общественное собрание», 1901г., по ул. Муравьева-
Амурского, 10 в г. Хабаровске.

ремонтно-реставрационные работы по зрительному залу
в рамках капитального ремонта.
(наименование объекта капитального строительства, при необходимости вид строительства)

НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ
ДОКУМЕНТАЦИЯ
(вид документации, при необходимости)

Проект реставрации и приспособления.

Проект
(наименование документа)

18-02.1.0001-ПД
(обозначение документа)

Том 3. Книга 2.
(номер тома)

2018
(год выпуска документации)



ООО "ГарД"
Проектная организация
Общество с ограниченной ответственностью
«Градостроительство, архитектура, реконструкция, Дизайн»



Лицензия на деятельность по
сохранению
объектов культурного наследия
№ МКРФ 02800 от 25.08.2015



Объединение
градостроительного
планирования и
проектирования
Саморегулируемая организация Ассоциация
СРО-П-021-28082009



Объединение
изыскателей
«ГеоИндустрия»
Саморегулируемая организация Ассоциация
СРО-И-034-01102012

Заказчик: КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
КУЛЬТУРЫ "ХАБАРОВСКИЙ КРАЕВОЙ ТЕАТР ЮНОГО
ЗРИТЕЛЯ" (КГБУК «ХКТЮЗ»)

Объект культурного наследия федерального значения
«Общественное собрание», 1901г., по ул. Муравьева-
Амурского, 10 в г. Хабаровске.

ремонтно-реставрационные работы по зрительному залу
в рамках капитального ремонта.
(наименование объекта капитального строительства, при необходимости вид строительства)

НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ
ДОКУМЕНТАЦИЯ
(вид документации, при необходимости)

Проект реставрации и приспособления.
Проект
(наименование документа)

18-02.1.0001-ПД
(обозначение документа)

Том 3. Книга 2.
(номер тома)

Директор ООО «ГАРД»

Горбулев В. А.

Главный инженер проекта

Регистрационный номер НОПРИЗ

ПИ-013385

Регистрационный номер НОПРИЗ

Горбулев С.В.

ПИ-020214

2018

(год выпуска документации)

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Ведомость состава научно-проектной документации

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	18-02.1.0001-ПР	<u>Раздел 1. Предварительные работы</u>	
2	18-02.1.0001-ОЧ	<u>Раздел 2. Комплексные научные исследования</u>	
2.1	18-02.1.0001-ОЧ	<u>Раздел 2. Книга 1. Комплексные научные исследования (до производства работ)</u>	
2.2	18-02.1.0001-ОЧ.Ф	<u>Раздел 2. Книга 2. Комплексные научные исследования (Фотофиксация)</u>	
2.3	18-02.1.0001-ОЧ.1	<u>Раздел 2. Книга 3. Комплексные научные исследования (в период производства работ)</u>	
3	18-02.1.0001-ПД	<u>Раздел 3. Проект реставрации и приспособления</u>	
3.1	18-02.1.0001-ЭП	I. Эскизный проект	
3.2	18-02.1.0001-ПД	II. Проект	
4	18-02.1.0001-РД	<u>Раздел 4. Рабочая проектно-сметная документация</u>	
4.1	18-02.1.0001-СМ	Ведомость объемов работ. Сметная документация.	

* Состав научно-проектной документации может изменяться в процессе работ с документацией.

						18-02.1.0001-СП			
изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата				
						Состав научно-проектной документации	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Горбулев					П	1	1
Разраб.		Горбулев							

СОДЕРЖАНИЕ:														
Лист		Наименование										Примечание		
		Титульный лист												
		Ведомость научно-проектной документации										1 лист		
		Содержание												
		Графическая часть												
		18-02.1.0001-АР										14 листов		
		Прилагаемые документы:												
		Паспорта на материалы										3 листа		
		Типовые детали полов										5 листов		
		Типовые детали перегородок										2 листа		
		Ссылочные документы:												
		Конструкторская документация												
		Конструкция подиума зрительного зала (ООО«ГарД», 2004г.)												
		01-19.1.0001-АС1.1										18 листов		
		Конструкторская документация												
		Капитальный ремонт подъемных механизмов и систем освещения сцены												
		201808.КТТ										19 листов		
		Коммерческое предложение												
		Трансформируемый подиум зрительских мест										9 листов		

Настоящая Научно-проектная документация выполнена в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013 "Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия", заданием на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению сохранения объекта культурного наследия, безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий

Главный инженер проекта _____

Горбулев С.В.

Технико-экономические показатели объемов работ
объекта культурного наследия, полученные в результате
разработанного проекта реставрации

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Значение
1.	Площадь зрительного зала	м ²	190
2.	Планшета сцены	м ²	58

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам.инв. №

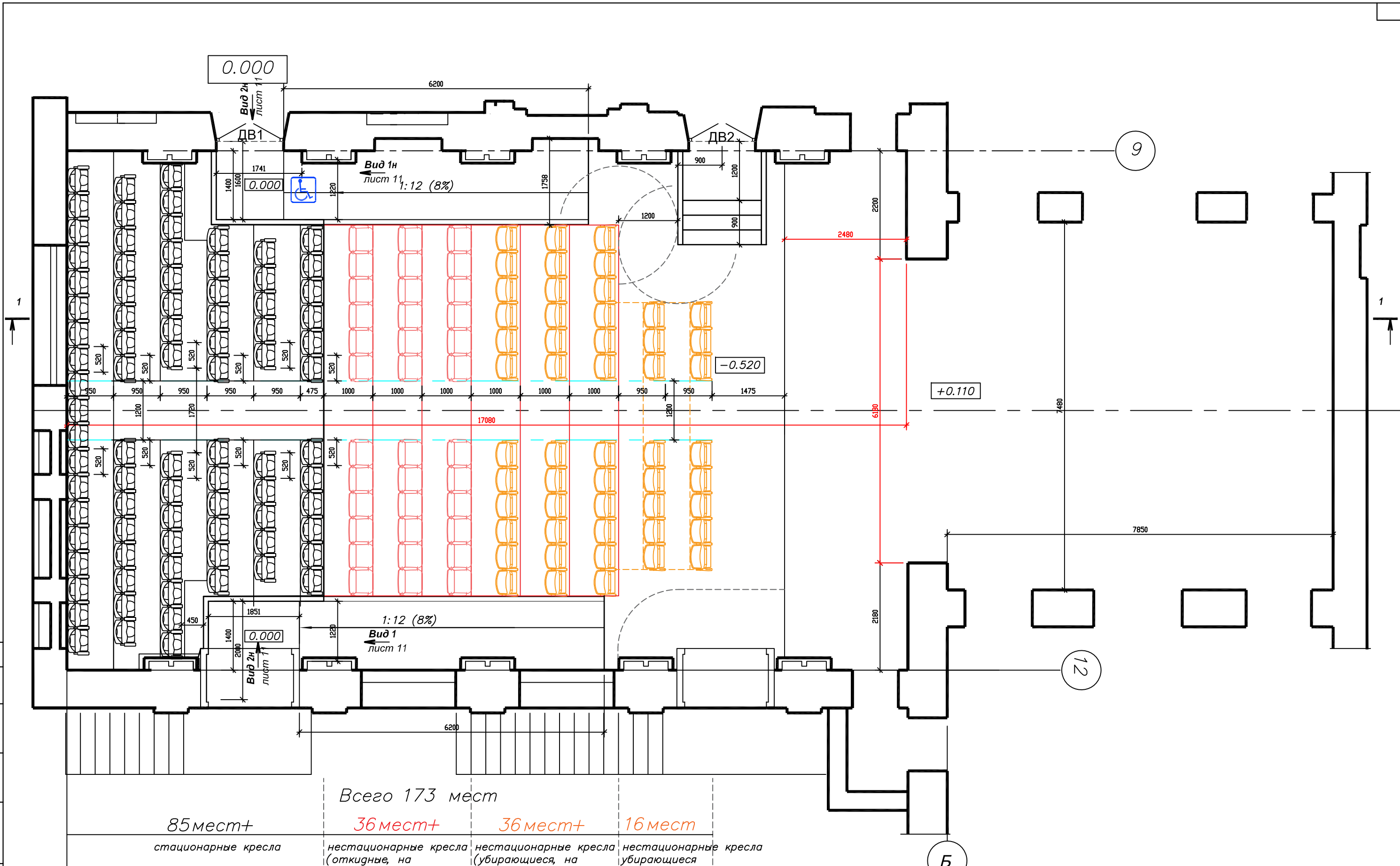
						18-02.1.0001-ЭП	Лист
изм.	кол.уч.	лист	№док.	подпись	дата		3

Согласовано Взам. инв. № Подп. и дата Инв. № подл.				Ведомость рабочих чертежей основного комплекта									
				Лист		Наименование						Примечание	
				1		Общие данные							
				2		План на отм. 0.000							
				3		План на отм. 4.460							
				4		План потолка							
				5		Разрез 1-1							
				6		План на отм. 0.000. Покрытие полов.							
				7		План на отм. 4.460. Покрытие полов.							
				8		Развертка стены по оси 9							
				9		Развертка стены по оси 12							
				10		Развертки стен по оси А							
				11		Развертки стен по оси А . Вид 1, 1н. Развертка стен. Вид 2, 2н.							
				12		Развертки стен по осиБ							
				13		Разрез 1-1, М 1:20, Фрагмент. Детали полов.							
14		План демонтажных работ. План на отм. 0.000											
15		Ведомость отделки						Изм.1					
Условные обозначения: Цвет 4945. Краска Tikkurila Euro Facade - Основная поверхность потолка. Поверхность перекрытия балкона. Колонны, лепнина на стенах и потолке, карнизы. Цвет 4948. Краска Tikkurila Euro Facade - Основная поверхность на стенах. Цвет 4949. Краска Tikkurila Euro Facade - Поверхность в глубине арок на стенах. ЛАМИНАТ BERRY-ALLOC ЛАФАЙЕТ WS 8541 Ковролин <u>Forbo</u>, Коллекция Forte.(96004) KM2. Производство Франция <u>Forbo</u>. Деревянный (палубный) пол. Глубокая пропитка антипиренами. Цвет черный матовый.													
ОБЩИЕ ДАННЫЕ - уровень ответственности здания (сооружения) - (нормальный) II; - категорию здания (сооружения) по взрывопожарной и пожарной опасности - Д; - степень огнестойкости здания (сооружения) - II; - класс конструктивной пожарной опасности здания - С1; - класс функциональной пожарной опасности здания - Ф2.1; - расчетный срок службы здания (сооружения) - особочапитальные 120лет; - указания о мероприятиях при производстве работ в зимнее время: не требуется, ремонтные работы производятся в теплом помещении; - указания о мероприятиях, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и других воздействий: в проекте производства работ обеспечить мероприятия уменьшающие воздействия шума и вибрации; - указания о мероприятиях, обеспечивающих защиту предметов охраны: в проекте производства работ обеспечить мероприятия исключающие воздействия на предметы охраны. Предметы охраны, находящиеся в ремонтируемых помещениях: Местонахождение, габариты, конфигурация и оформление оконных проемов здания; Материалы и характер заполнения оконных проемов, воссозданные в соответствии с первоначальным видом в 2002 г. при реставрации здания; Архитектурно-художественное оформление интерьеров представленное: - потолочным и стеновым лепным декором; - декоративными вентиляционными решетками; - балконом зрительного зала (конструкция и декоративное оформление); - внутренними дверями, выполненными из массива ореха по историческим образцам. ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ 1. Проект капитального ремонта помещения зрительного зала выполнен в соответствии с требованиями в соответствии с ГОСТ Р 5528-2013 "Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия" и другими нормативными документами, действующими на территории Российской Федерации. 2. Строительные работы необходимо выполнять силами специализированных организаций, имеющих лицензии на данные виды деятельности и наличия соответствующих документов на выполнение строительно-монтажных работ в театре. 3. За условную отметку 0,000 принята отметка уровня чистого пола первого этажа. 4. Электротехнические работы выполнять в строгом соответствии с требованиями ПУЭ 6,7 изд.; ПТЭЭП; МПОТ; СП 31-110-2003 5. Работы проводить без нарушения существующих конструкций и инженерных систем, кроме оговоренных и согласованных проектом. 6. Отделочные материалы при строительстве применяются только негорючие (НГ) и слабогорючие (Г1) имеющие соответствующие сертификаты. Противопожарные мероприятия Противопожарные мероприятия выполнены на основании Федерального Закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", принятом Государственной Думой Российской Федерации 4 июля 2008 года и одобренном Советом Федерации 11 июля 2008 года. Дополнительно предусмотреть средства пожаротушения расположенные в доступных местах. Над дверями эвакуационных выходов предусмотреть установку световых указателей "ВЫХОД" с отдельным подключением питания. В соответствии с таблицами N 3 и N 29 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 123-ФЗ для зального помещения для отделки покрытий полов должны применяться материалы с классом пожарной опасности не более чем КМ2 (Г1; В2; Д2; Т2; РП1).													
						2018	18-02.1.0001-АР						
							Объект культурного наследия регионального значения:						
							«Общественное собрание», 1901г., по ул. Муравьева-Амурского,10в г.Хабаровске.						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Работы по сохранению объекта культурного наследия. Зрительный зал.			Стадия	Лист	Листов	
Разраб.	Банщикова				02.18					П	1		
ГИП	Горбулев				02.18								
Н.контр.	Горбулев				02.18		Общие данные			ООО "ГарД"			

СОГЛАСОВАНО

ИНВ. N ПОДЛ. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗАМ. ИНВ. N

ИНВ. N ПОДЛ.



Всего 173 мест

85мест+

стационарные кресла

36мест+

нестационарные кресла
(откидные, на
выдвигающейся
платформе)

36мест+

нестационарные кресла
(убирающиеся, на
выдвигающейся
платформе)

16мест

нестационарные кресла
убирающиеся

Б

						18-02.1.0001-АР			
						Объект культурного наследия регионального значения: «Общественное собрание», 1901г., по ул. Муравьева-Амурского, 10в г.Хабаровске.			
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Работы по сохранению объекта культурного наследия. Зрительный зал.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Уйба			02.18				
		ГИП	Горбулев		02.18	План на отм.0.000,М 1:50	П	2	ООО "ГарД"
Провер.		Горбулев			02.18				

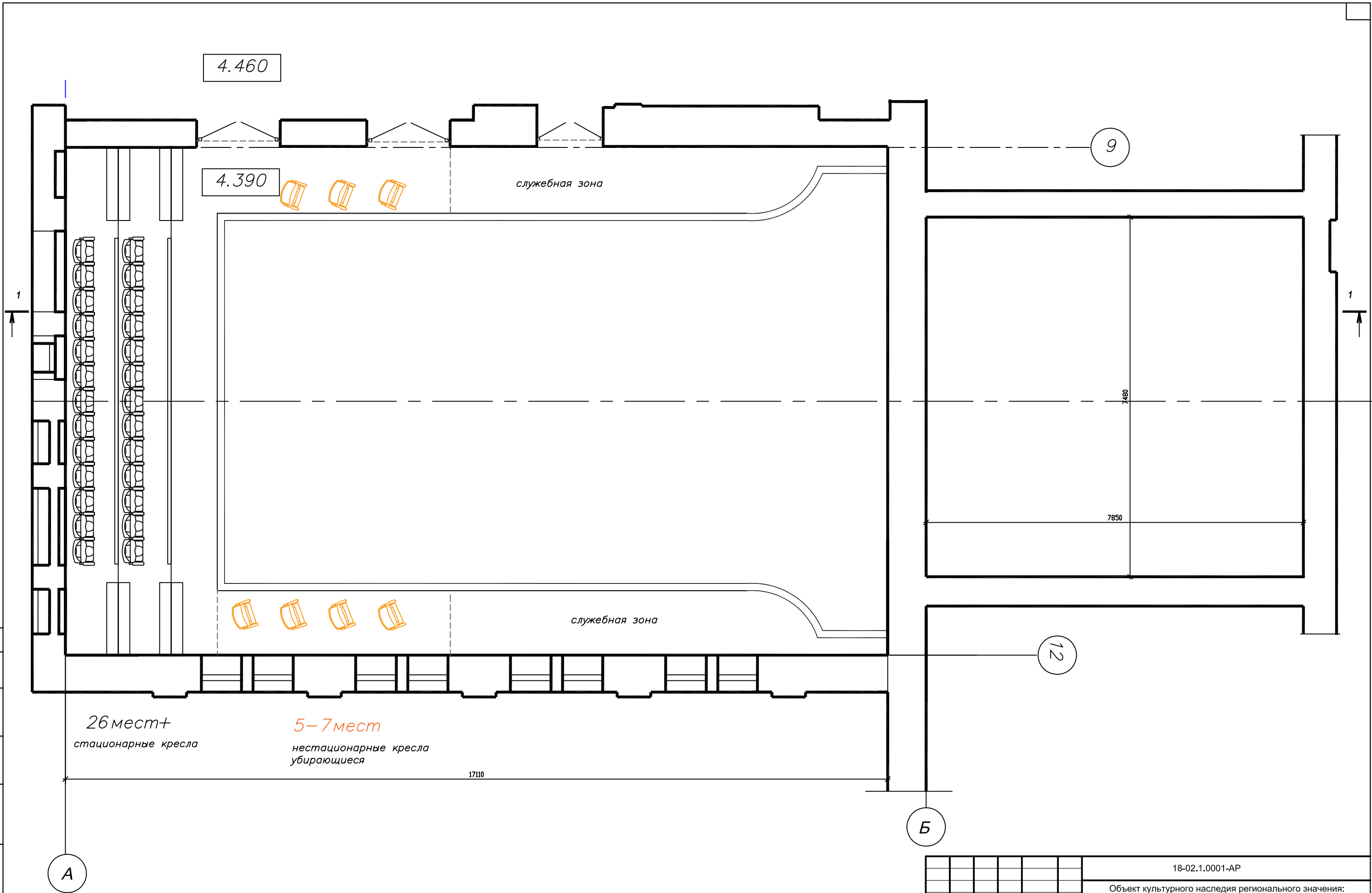
Формат А2

СОГЛАСОВАНО

ПОДПИСЬ И ДАТА

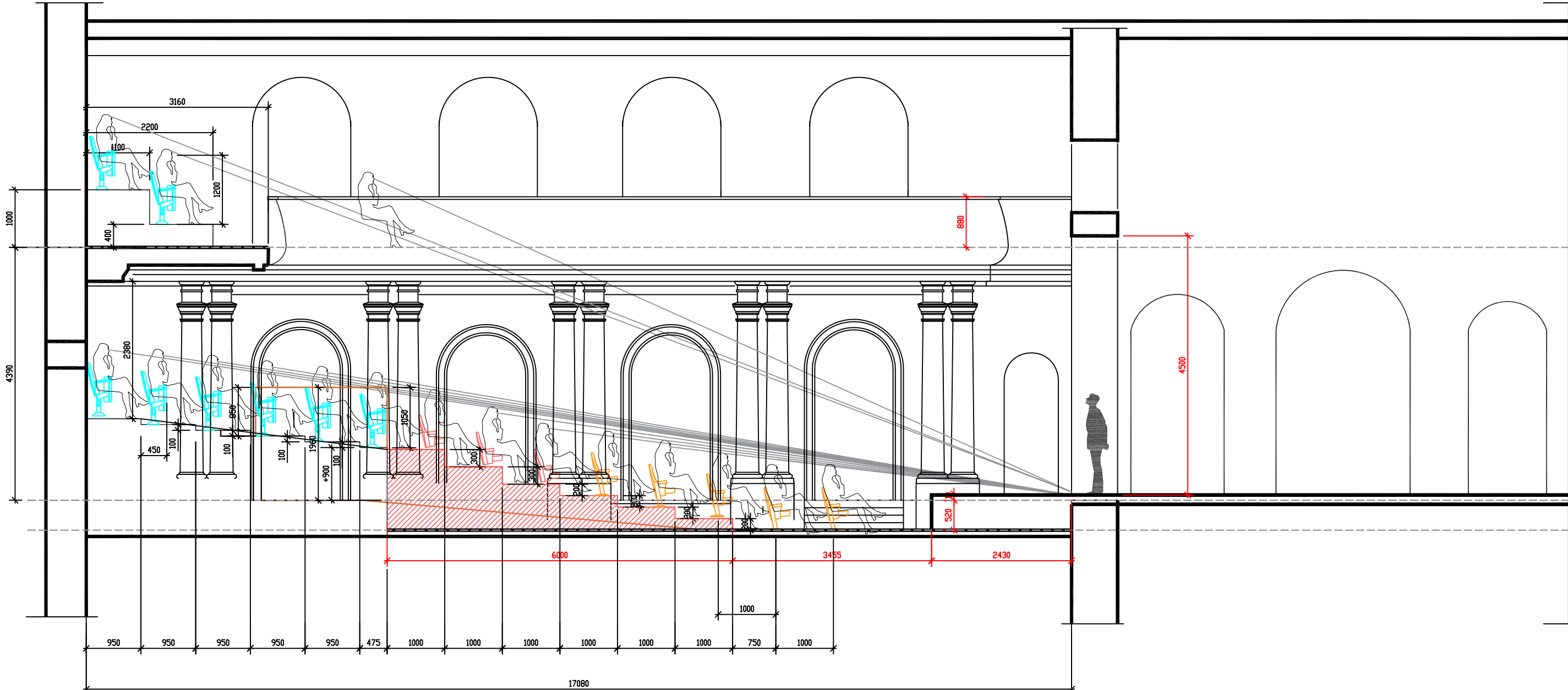
ИНВ. И ПОДЛ.

ВЗАМ. ИНВ. И ПОДЛ.



						18-02.1.0001-АР					
						Объект культурного наследия регионального значения: «Общественное собрание», 1901г., по ул. Муравьева-Амурского, 10в г.Хабаровске.					
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Работы по сохранению объекта культурного наследия. Зрительный зал.	Стадия	Лист	Листов		
Разраб.		Уйба		<i>W</i>	02,18		П	3			
ГИП		Горбулев		<i>Горбулев</i>	02,18	План на отм. +4.460, М 1:50	ООО "ГарД"				
Провер.		Горбулев		<i>Горбулев</i>	02,18						

Разрез 1-1



СОГЛАСОВАНО

ИНВ. И ПОДЛ.	ПОДПИСЬ И ДАТА	ВЗАМ. ИНВ. И
--------------	----------------	--------------

ПОДПИСЬ И ДАТА

						18-02.1.0001-АР			
						Объект культурного наследия регионального значения: «Общественное собрание», 1901г., по ул. Муравьева-Амурского, 10 г.Хабаровске.			
Изм.	Коп.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Работы по сохранению объекта культурного наследия. Зрительный зал.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Уйба			02.18		П	4	
	ГИП	Горбулев			02.18				
Провер.		Горбулев			02.18				
						Разрез 1-1, М 1:50	ООО "ГарД"		

Формат А2

СОГЛАСОВАНО

ИНВ. И ПОДЛ. ПОДПИСЬ И ДАТА ВЗАМ. ИНВ. И ПОДЛ.

1. Удалить слабо держащуюся краску и штукатурку ручными электромеханическими инструментами не разрушающими декоративные элементы или вручную стальной щеткой. Устранить дефекты.
2. В случае поражения поверхности грибком или плесенью - обработать санитрующим средством, соблюдая соответствующие инструкции. Поверхность вымыть моющим средством, затем тщательно промыть водой.
- Дефекты поверхности выровнять соответствующим ремонтным раствором. Ранее окрашенные участки прогрунтовать краской "Euro Façade", разбавленной растворителем "Euro Façade" на 10% по объему. Слабо мелящие и сильно впитывающие участки прогрунтовать краской "Euro Façade", разбавленной растворителем "Euro Façade" не более чем на 20% от объема краски.
2. Окраска
- Краску тщательно перемешать перед применением, при необходимости разбавить растворителем "Euro Façade" не более 10 % от объема краски. Наносить равномерно в 2 слоя. Во избежание различий в оттенке использовать краску одной партии. Для нанесения финишного покрытия краску не разбавляют. Рекомендуется не делать перерывов при окраске сплошной поверхности, в местах "перехлестов" работать методом "мокрое по мокрому". Заканчивать работы следует по архитектурным границам (по фрагментам разверток, углам, элементам разрезающим поверхности и т.д.)

Краска Tikkurila
Euro Façade - Евро Фасад фасадная краска
Тип: Органоразбавляемая акриловая фасадная краска
Область применения: Краска подходит для отделки ранее окрашенных прочно держащихся поверхностей, за исключением окрашенных известковыми и силикатными красками. Для наружных и внутренних работ.

Цвет 4945. Основная поверхность потолка. Поверхность перекрытия балкона.
Колонны, лепнина на стенах и потолке, карнизы.

						18-02.1.0001-AP				
						Объект культурного наследия регионального значения: «Общественное собрание», 1901г., по ул. Муравьева-Амурского, 10в г.Хабаровске.				
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Работы по сохранению объекта культурного наследия. Зрительный зал.	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Уйба			02,18		П	5		
ГИП		Горбулев			02,18					
Провер.		Горбулев			02,18	План потолка, М 1:50	ООО "ГарД"			

Формат А2

1. Для отделки покрытий полов применены материалы с классом пожарной опасности не более чем КМ2 (Г1; В2; Д2; Т2; РП1).
2. Покрытие пола на отм.-0,520 : Ламинат Производство Норвегия Berry Alloc. , КМ2,
3. Покрытие пола на отм.+0,910...+1,410 и на балконе: Ковролин Forbo, Коллекция Forte.(96004) КМ2. Производство Франция Forbo.
4. Покрытие сцены: деревянные полы, глубокая пропитка антипиренами, покраска матовой масляной краской черного цвета.

ЛАМИНАТ BERRY-ALLOS ЛАФАЙЕТ WS 8541

Деревянный (палубный) пол. Глубокая пропитка антипиренами. Окраска матовой краской черного цвета.

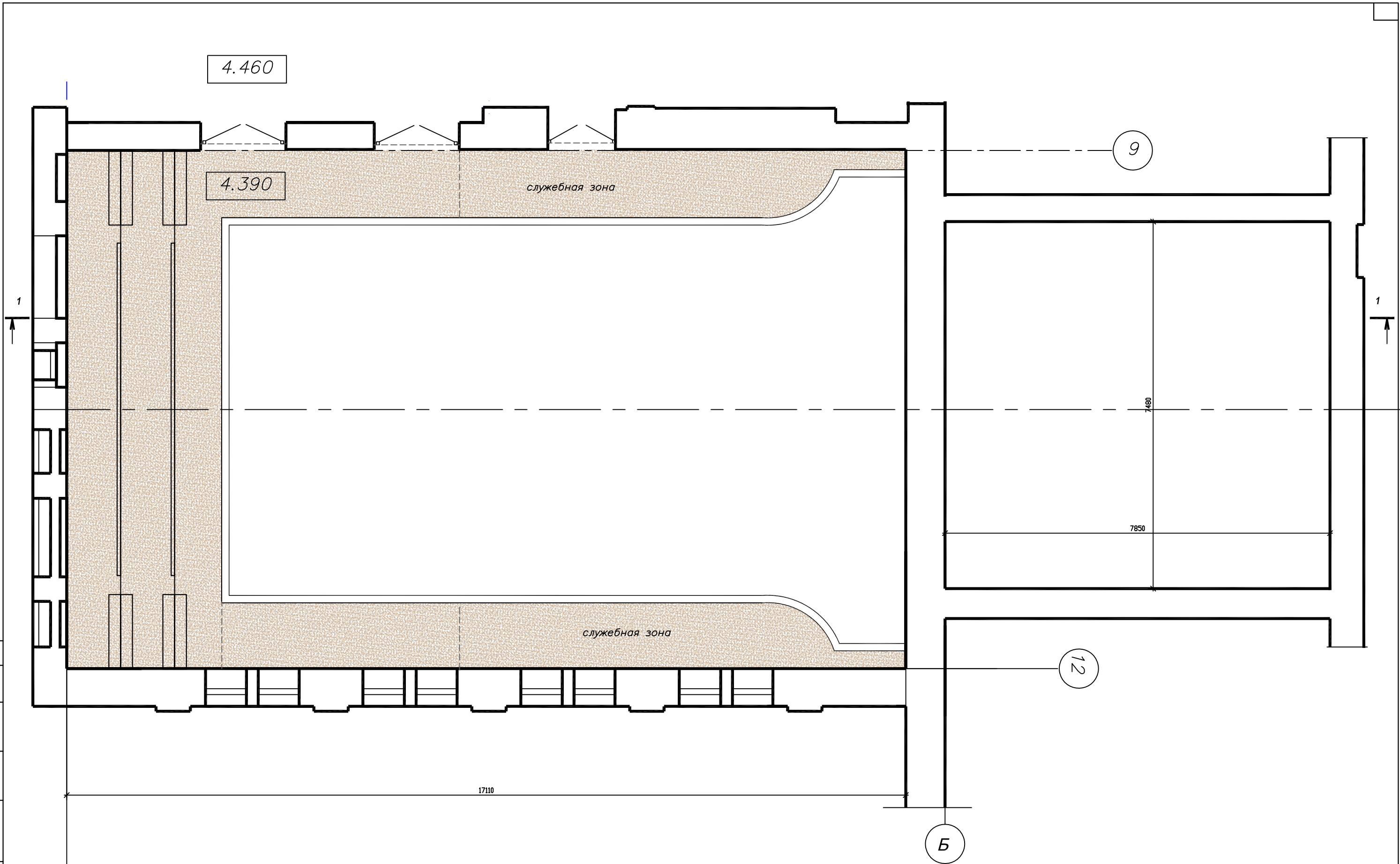
						18-02.1.0001-AP			
						Объект культурного наследия регионального значения: «Общественное собрание», 1901г., по ул. Муравьева-Амурского, 10 г.Хабаровске.			
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Работы по сохранению объекта культурного наследия. Зрительный зал.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Уйба		<i>Уйба</i>	02.18		П	6	
ГИП		Горбулев		<i>Горбулев</i>	02.18				
Провер.		Горбулев		<i>Горбулев</i>	02.18	План на отм.0.000,М 1:50 Покрытие полов.	ООО "ГарД"		

СОГЛАСОВАНО

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. И ПОДЛ.

ВЗАМ. ИНВ. И ПОДЛ.



							18-02.1.0001-АР			
							Объект культурного наследия регионального значения: «Общественное собрание», 1901г., по ул. Муравьева-Амурского, 10в г.Хабаровске.			
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Работы по сохранению объекта культурного наследия. Зрительный зал.		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Уйба		<i>W</i>	02,18			П	7	
		ГИП		Горбулев	02,18	План на отм. +4.460, М 1:50 Покрытие полов.		ООО "ГарД"		
		Провер.		Горбулев	02,18					

Развертка стены по оси 9



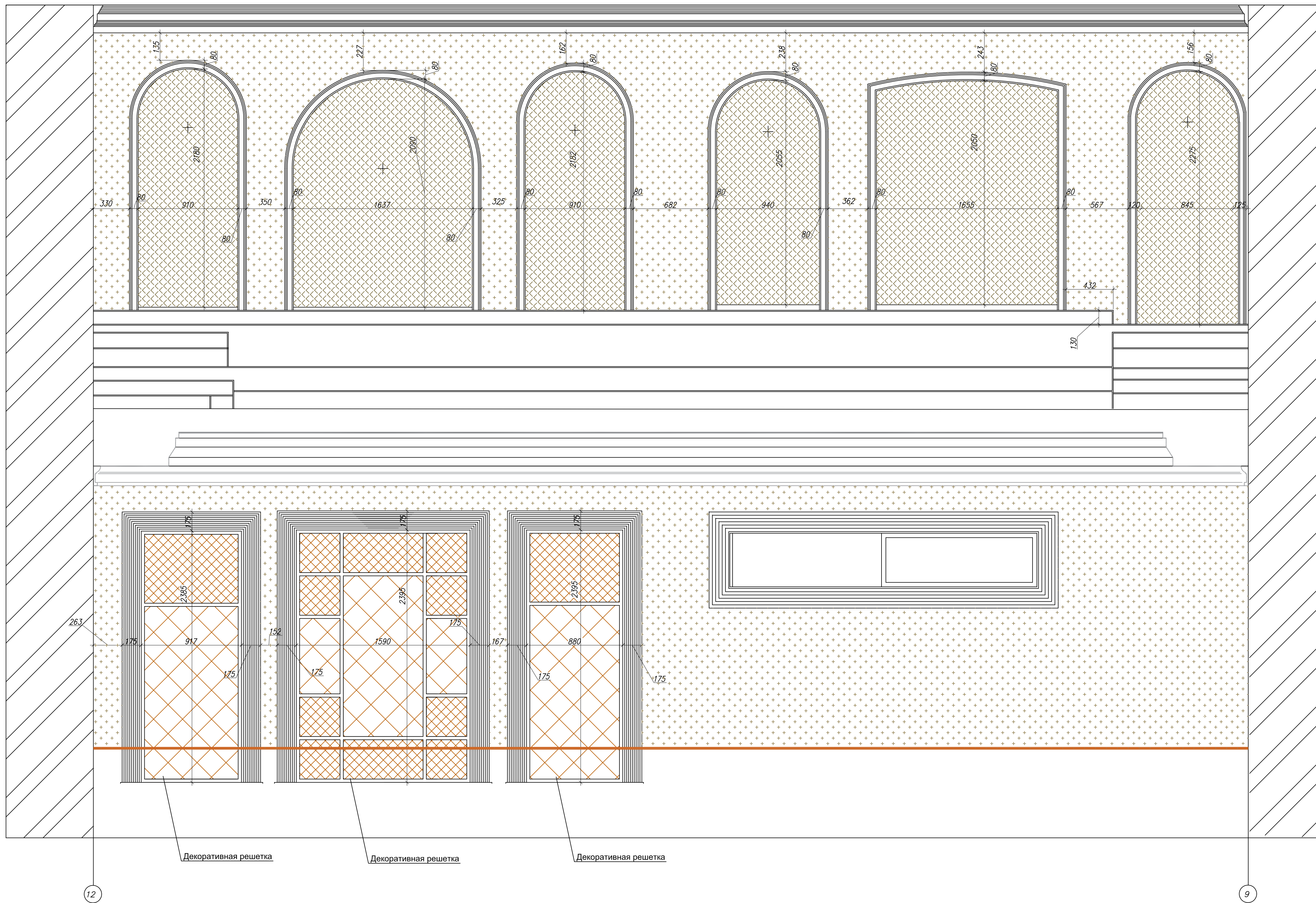
Условные обозначения:	
	Цвет 4945. Краска Tikkiulit Euro Facade - Основная поверхность потолка. Поверхность перекрытия балкона. Колонны, лепнина на стенах и потолке, карнизы.
	Цвет 4948. Краска Tikkiulit Euro Facade - Основная поверхность на стенах.
	Цвет 4949. Краска Tikkiulit Euro Facade - Поверхность в глубине арок на стенах.

						18-02.1.0001-AP							
						Объект культурного наследия регионального значения: «Общественное собрание», 1901г., по ул. Муравьева-Амурского, 10в г.Хабаровске.							
Изм.	Коп.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Работы по сохранению объекта культурного наследия. Зрительный зал.			Стадия	Лист	Листов		
Разраб.		Уйба		<i>Уйба</i>	02.18				П	8			
ГИП		Горбулев		<i>Горбулев</i>	02.18	Развертка стены по оси 9 , М 1:50			ООО "ГарД"				
Провер.		Горбулев		<i>Горбулев</i>	02.18								
												Формат А1	

Развертка стены по оси 12

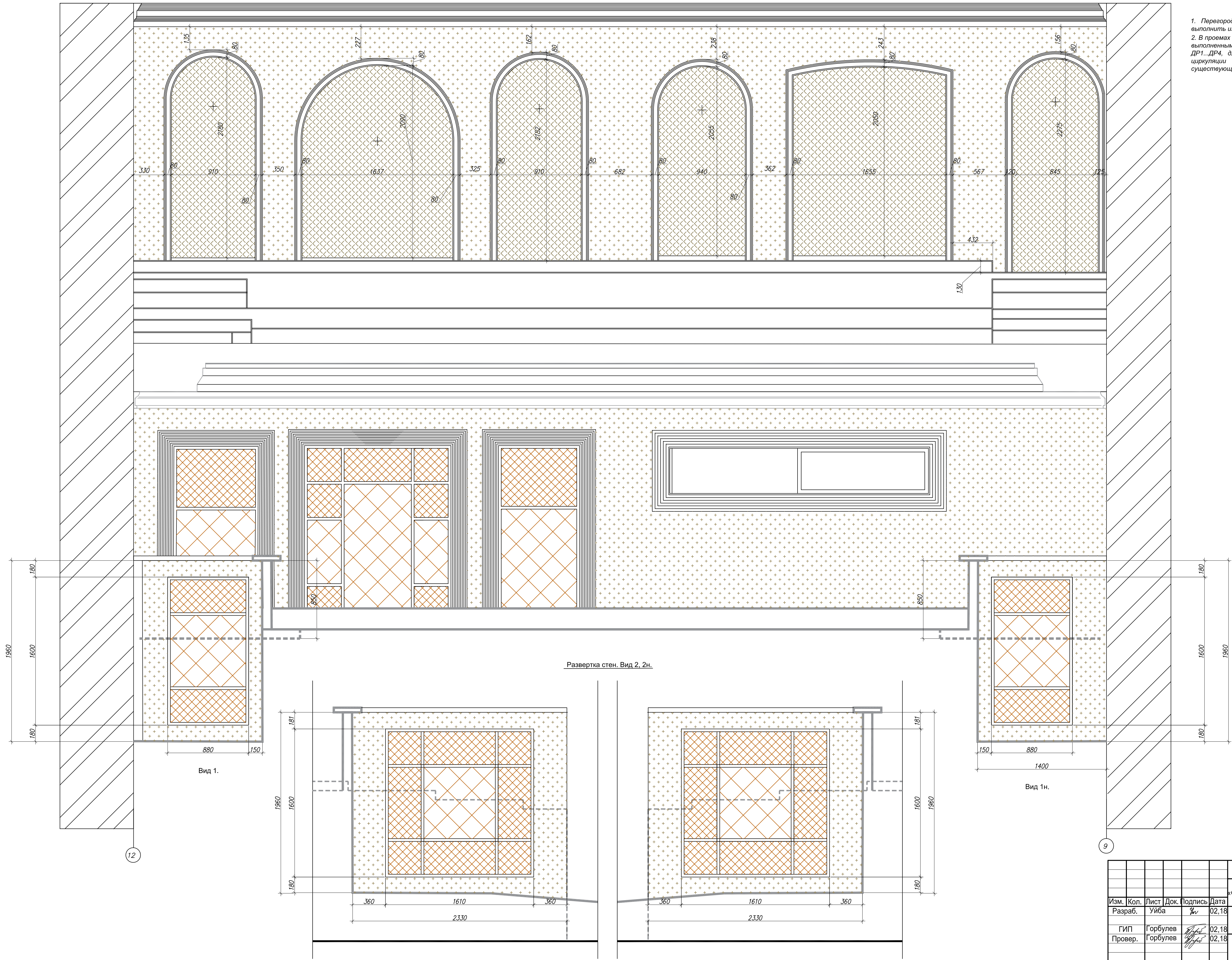


Формат А1



						18-02.1.0001-АР			
						Объект культурного наследия регионального значения: «Общественное собрание», 1901г., по ул. Муравьева-Амурского, 10 г.Хабаровск.			
Изм.	Коп.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Работы по сохранению объекта культурного наследия. Зрительный зал.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Уйба			02.18		П	10	
	ГИП	Горбулев			02.18	Развертка стены по оси А, М 1:50	ООО "Гард"		
Провер.	Горбулев				02.18				

Развертка стены по оси А
Вид 1, 1н



Указания по отделке стен выходов из зала.

1. Перегородки формирующие выходы из зала (виды 1, 1н, 2, 2н) выполнить из ГВП. 1.031.9-3.10.4 тип С 362.
2. В проемах установить деревянные декоративные решетки с рисунком выполненным по подобию существующих декоративных решеток ДР1...ДР4, для обеспечения доступа в пространство подиума и для циркуляции воздуха. Цвет выполнить в соответствии с существующими решетками.

						18-02.1.0001-AP			
						Объект культурного наследия регионального значения: «Общественное собрание», 1901г., по ул. Муравьева-Амурского, 10в г.Хабаровске.			
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Работы по сохранению объекта культурного наследия. Зрительный зал.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Уйба			02.18		П	11	
ГИП		Горбулев			02.18	Развертка стены по оси А, М 1:50 Вид 1, 1н Развертка стен. Вид 2, 2н.	ООО "ГарД"		
Провер.		Горбулев			02.18		Формат А1		



This architectural section drawing illustrates the structural details of a staircase entrance. The main part of the drawing shows a horizontal section through a row of workstations or desks, each equipped with a computer monitor and chair. The desks are supported by metal frames consisting of vertical posts and diagonal bracing (labeled L50*5). The floor construction is detailed as follows:

- Ковролин** (Carpet)
- Фанера - 10мм;** (Bamboo - 10mm)
- деревянный пол - 50мм** (Wooden floor - 50mm)
- Каркас из прокатного металла;** (Frame from rolled metal)
- Плита перекрытия** (Slab)

The vertical dimensions indicate a total height of 900 mm for the workstation area and 520 mm for the lower section. Horizontal dimensions show individual desk widths of 950 mm and a final partial width of 475 mm. A person is shown sitting at one of the desks for scale.

Below the main section, a smaller detail shows the staircase structure, also labeled with **швеллер №10** (I-beam No. 10) and **L50*5**. This detail includes the following specifications:

- Ковролин** (Carpet)
- Фанера - 10мм;** (Bamboo - 10mm)
- деревянный пол - 50мм** (Wooden floor - 50mm)
- Каркас из прокатного металла;** (Frame from rolled metal)
- Плита перекрытия** (Slab)

The overall section is labeled "Сечение. Вход в зал. Проем ДВ2." (Section. Entrance to the hall. Opening DV2.) and is identified by the letter "А" in a circle.

Экспликация полов				
Наименование или номер помещения по проекту	Тип пола по проекту	Схема пола или номер узла по серии 2.244-1 вып.6	Элементы пола и их толщина	Площадь, м2
Зрительный зал (партер)	1	по ТД 159 2.244.1-6	ЛАМИНАТ BERRY-ALLOC ЛАФАЙЕТ WS 8541	80,7
Зрительный зал (подиумы, выход в коридор)	1*		ЛАМИНАТ BERRY-ALLOC ЛАФАЙЕТ WS 8541 1. Ламинат 2. Фанера - 10мм; 3. деревянный пол - 36мм 4. Каркас из прокатного металла; 5. Плита перекрытия	20,73
Зрительный зал (задние ряды)	2	по ТД 468 2.244.1-6	Ковролин: Ковролин <u>Forbo</u> , Коллекция Forte.(96004) KM2. Производство Франция <u>Forbo</u> . По проектируемому основанию.	47,9
Балкон	2	по ТД 468 2.244.1-6	Ковролин: Ковролин <u>Forbo</u> , Коллекция Forte.(96004) KM2. Производство Франция <u>Forbo</u> . По существующему основанию.	67,0
Сцена	3	по ТД 176 2.244.1-6	Дощатый , толщиной 57мм	91,39

1. Несущие конструкции повышенной части зрительного зала выполнить из прокатного металла: швеллер №10; уголок 50*5; сталь листовая, толщиной 4мм.
2. Изготовление и монтаж конструкций производить в соответствии с СП 16.13330.2017 Стальные конструкции. Актуализированная редакция [СНиП II-23-81*](#); ГОСТ 23118-2012 Конструкции стальные строительные. Общие технические условия.
3. Все монтажные крепления, прихватки и временные приспособления после окончания работ должны быть сняты и места прихваток зачищены до основного металла..
4. Несущие конструкции должны быть защищены от коррозии.
5. Перед защитным покрытием со всех поверхностей конструкций удалить отслоившуюся прокатную окалину, заусенцы, острые кромки, сварочные брызги и очистить от ржавчины, жировых и прочих загрязнений по второй степени в соответствии с ГОСТ 9.402-2004.
6. Защиту металлических конструкций от коррозии производить в соответствии СП 28.13330.2017 Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция [СНиП 2.03.11-85](#) лакокрасочным покрытием. Окрасить масляной краской густотертой для внутренних работ ГОСТ 695-77по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.
7. В швеллера формирующие ступени установить брусом 60*75, крепить болтами М8 класса С. Бруски закреплять в не менее 2-х местах, шагом 1000мм.
8. Все деревянные элементы антисептировать и подвергнуть глубокой пропитке антипиренами.

						18-02.1.0001-АР		
						Объект культурного наследия регионального значения: «Общественное собрание», 1901г., по ул. Муравьева-Амурского, 10 г.Хабаровске.		
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Уйба			11.18	П	13	
ГИП		Горбулев			11.18			
Провер.		Горбулев			11.18			
						Разрез 1-1, М 1:20, Фрагмент. Детали полов.		
						ООО "Гард"		

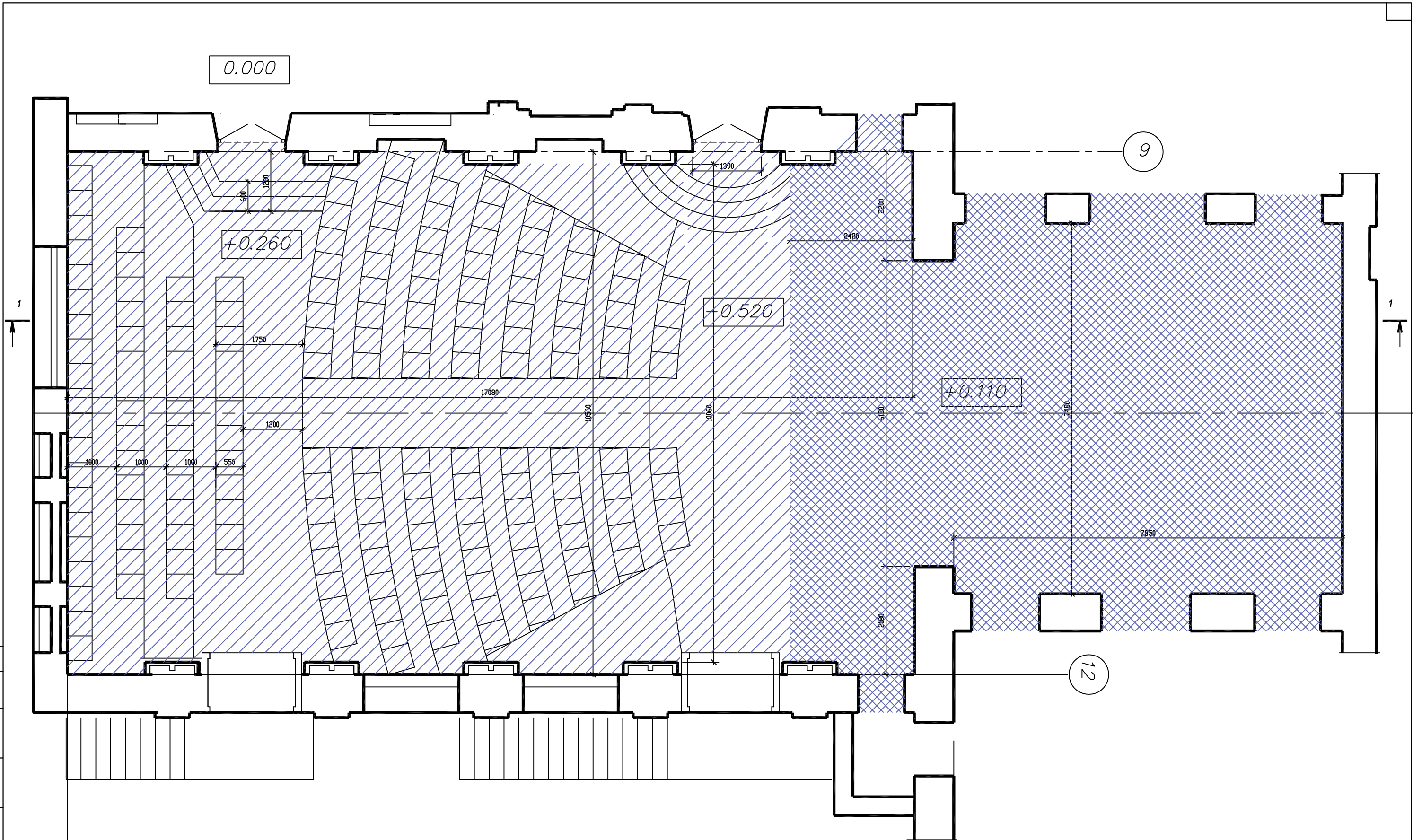
ИНВ. N ПОДЛ.	ПОДПИСЬ И ДАТА	ВЗАМ.ИНВ N
--------------	----------------	------------

СОГЛАСОВАНО

ПОДПИСЬ И ДАТА

ИНВ. И ПОДЛ.

ВЗАМ. ИНВ. И ПОДЛ.



Указания по выполнению работ.

1. Произвести демонтаж кресел зрительного зала и балкона.
2. Произвести демонтаж покрытия и конструкции подиума и ступеней входа в зал. Решения смотри рабочие чертежи "Конструкция подиума зрительного зала", разработанные ООО «ГарД» в 2004г., шифр. 01-19.1.0001-АС1.1 смотри прилагаемые документы, вес металлических конструкций 5,225т.
3. Произвести демонтаж покрытия планшета сцены. Покрытие сцены: деревянные полы по бетонному основанию. Конструкции уточнить при вскрытии, в период производства работ.
4. Произвести демонтаж покрытия (ковролина) с пола балкона.
5. Произвести демонтаж подъемных механизмов и систем освещения планшета сцены.
6. На период производства работ снять осветительные приборы (люстры, бра).

Условные обозначения:



Демонтаж покрытия и конструкции подиума партера и ступеней входа в зал.



Демонтаж покрытия планшета сцены.

А

Б

							18-02.1.0001-АР			
							Объект культурного наследия регионального значения: «Общественное собрание», 1901г., по ул. Муравьева-Амурского, 10в г.Хабаровске.			
Изм.	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата		Работы по сохранению объекта культурного наследия. Зрительный зал.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Уйба		<i>W</i>	02,18			П	14	
ГИП		Горбулев		<i>Горбулев</i>	02,18		План демонтажных работ. План на отм.0.000, М 1:50	ООО "ГарД"		
Провер.		Горбулев		<i>Горбулев</i>	02,18					

Формат А2

--	--

Согласовано			

Име, № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Техническая спецификация металла

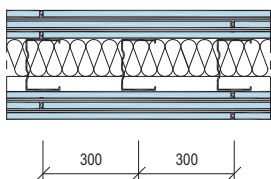
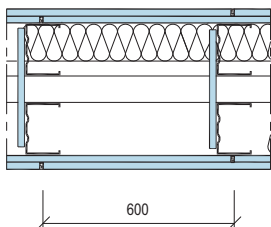
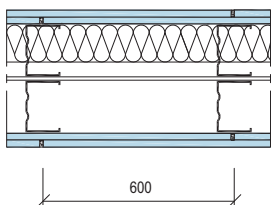
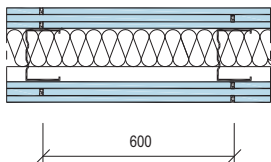
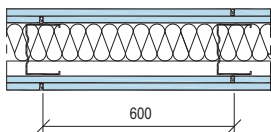
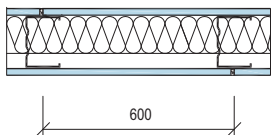
Вид профиля, ГОСТ, ТУ	Марка металла по ГОСТ ТУ	Обозначение и размер профиля	N п/п	Код			Количество	Длина	Масса металла по элементам конструкций, т				Общая масса, т	Масса потребности в металле по кварталам				Заполняется ВЦ	Площадь поверхности окраски кв. м
				Марки металла	Профиля	Размера профиля			Стойки	Ригеля	Связи	Лестница		I	II	III	IV		
Сталь горячекатанная Швеллеры по ГОСТ 8240-93	C245	Г 16	1							0.3		0.1	0.4						
	C245	Г 10	2						1.09	2.88		0.01	2.77						
Всего профиля			3						1.09	3.18		0.11	4.38						
Итого	C245		4						1.09	3.18		0.11	4.38						
Сталь прокатная угловая равнополочная по ГОСТ 8509-93	C245	Г 63 x 6	5						0.11			0.005	0.115						
	C245	Г 50 x 5	6						0.02	0.13	0.25	0.04	0.44						
									0.13	0.13	0.25	0.045	0.555						
Всего профиля									0.13	0.13	0.25	0.045	0.555						
Итого	C245		7						0.13	0.13	0.25	0.045	0.555						
Сталь круглая по ГОСТ 2590-88	C245	Ø 12	8								0.13		0.13						
Всего профиля			9								0.13		0.13						
Итого	C245		10								0.13		0.13						
Прокат листовой горячекатаный по ГОСТ 19903-74	C245	-t=10	11						0.04				0.04						
	C245	-t=6	12						0.1				0.1						
	C245	-t=4	13							0.01	0.01		0.02						
Всего профиля			14						0.14	0.01	0.01		0.16						
Итого	C245		15						0.14	0.01	0.01		0.16						
Всего металла			16						1.36	3.32	0.39	0.155	5.225						
В том числе по маркам стали	C245		17						1.36	3.32	0.39	0.155	5.225						

1. Расход пиломатериала :
- брус 60 x 75 - 0.89 м³
 - доска толщиной 50 мм - 9.1 м³
 - фанера толщиной 10 мм - 180 м²
2. Расход болтов (класс С) М8 - 330 шт
3. Расход анкеров FAN 8/30 фирмы fischer - 13 шт
4. Из листа -t=10 мм изготовить опорные пластины (120x60) для отдельно стоящих стоек металлокаркаса зрительного зала.

01-19.1.0001-AC1.1					
Руставрация памятников истории и культуры "Общественное собрание", 1901г. "Доходный дом Кровякова" 1899 г, 1911 по ул. М.Амурского 10, 12 в г. Хабаровске					
Изм.	Кол. уч.	Лист	N док	Подпись	Дата
ГИП	Горбулев				03.04
Проверил					
Разработ.	Таюрский				03.04
Техническая спецификация металла				г. Хабаровск	ООО "ГарД"
				Лицензия на проектирование Д 074586. N ФЛЦ 27000395 от 26.11.01	

2 ТИПЫ ПЕРЕГОРОДОК СИСТЕМЫ КНАУФ

Горизонтальные разрезы перегородок



Перегорodka C361

Конструкция – одинарный металлический каркас, обшитый одним слоем гипсоволокнистых листов с обеих сторон.
Высота перегородки до 8,0 м.
Масса одного кв. метра перегородки – около 28,0(34,0) кг

Перегорodka C362

Конструкция – одинарный металлический каркас, обшитый двумя слоями гипсоволокнистых листов с обеих сторон.
Высота перегородки до 9,0 м.
Масса одного кв. метра перегородки – около 53,0(65,0) кг

Перегорodka C363 – «Противопожарная стена»

Конструкция – одинарный металлический каркас, обшитый тремя слоями гипсоволокнистых листов с обеих сторон.
Высота перегородки до 9,5 м.
Масса одного кв. метра перегородки – около (97,0) кг

Перегорodka C365

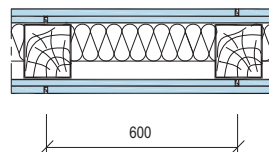
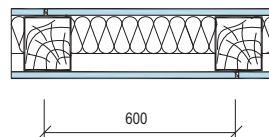
Конструкция – двойной металлический каркас, обшитый двумя слоями гипсоволокнистых листов с обеих сторон.
Высота перегородки до 6,5 м.
Масса одного кв. метра перегородки – около 55,0(68,0) кг

Перегорodka C366

Конструкция – двойной металлический каркас, с пространством для пропуска коммуникаций, обшитый двумя слоями гипсоволокнистых листов с обеих сторон.
Высота перегородки до 6,5 м.
Масса одного кв. метра перегородки – около 56,0(69,0) кг

Перегорodka C367 – «Стена безопасности»

Конструкция – одинарный металлический каркас, обшитый тремя слоями гипсоволокнистых листов с листами оцинкованной стали толщиной 0,5 мм между ними.
Назначение - защита помещения от проникновения.
Высота перегородки до 9,0 м.
Масса одного кв. метра перегородки – около (103,0) кг



Перегорodka C368

Конструкция – одинарный деревянный каркас, обшитый одним слоем гипсоволокнистых листов с обеих сторон.
Высота перегородки до 4,1 м.
Масса одного кв. метра перегородки – около 33,0(39,0) кг

Перегорodka C369

Конструкция – одинарный деревянный каркас, обшитый двумя слоями гипсоволокнистых листов с обеих сторон.
Высота перегородки до 4,1 м.
Масса одного кв. метра перегородки – около 58,0(71,0) кг

Примечание: Масса одного кв. метра перегородки рассчитана для случая применения гипсоволокнистых листов толщиной 10,0 (12,5) мм и профилей ПС75/50, ПН75/50 с толщиной стенки 6 = 0,6 мм и брусков сечением 60х50 без изоляционного слоя.

Высота перегородок с обшивкой из гипсоволокнистых листов

Таблица 1

Тип стоечного профиля, бруска	Расстояние между стойками, мм	C361	C362	C363	C365 C366	C367	C368	C369
ПС50/50	600	3,0	4,0	4,5	4,5	—	—	—
	400	4,0	5,0	5,5	—	—		
	300	5,0	6,0	6,5	—	—		
ПС75/50	600	4,5	5,5	6,0	6,0	—	—	—
	400	6,0	6,5	7,0	—	—		
	300	7,0	7,5	8,0	—	—		
ПС100/50	600	5,0	6,5	7,0	6,5	—	—	—
	400	6,5	7,5	8,0	—	—	—	—
	300	8,0	9,0	9,5	—	—	—	—
Деревянный брус 60х50	600	—	—	—	—	—	3,1	3,1
Деревянный брус 80х50	600	—	—	—	—	—	4,1	4,1

Примечание: *Высота перегородки C361 на стоечном профиле ПС50/50, при толщине гипсоволокнистого листа 10,0 мм. См. табл. 11.

Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

1.031.9-3.10.4-ПЗ

Расход материалов на 1 м² перегородки С361

Таблица 12

Наименование	Ед. изм.	Толщина перегородки, мм		
		75	100	125
Каркас и крепежные изделия				
Профиль направляющий ПН50/40 ПН75/40 ПН100/40	пог.м.	0,7 (1,3)	0,7 (1,3)	0,7 (1,3)
Профиль стоечный ПС50/50 ПС75/50 ПС100/50	пог.м.	2,0	2,0	2,0
Лента уплотнительная сечение 50х3,2 сечение 70х3,2 сечение 95х3,2 или сечение 15х4,8	пог.м.	1,2	1,2	1,2
		2,5		
Дюбель	шт.	1,6		
Материал изолирующий из минеральных волокон	м²	1,0		
Обшивка				
Лист гипсоволокнистый ГВЛ 10; 12,5 мм ГОСТ Р 51829-2001	м²	2,0		
Винт самонарезающий MN 25	шт.	29 (34)		
Заделка швов				
Шпаклевка для ГВЛ	кг	0,6 (0,9)		
Лента армирующая	пог.м.	0,75		
Лента армирующая угловая	пог.м.	по потребности заказчика		
Профиль угловой перфорированный 31/31, L=3000	пог.м.	по потребности заказчика		
Лента разделительная 50 мм	пог.м.	по потребности заказчика		
Грунтовка	л.	по потребности заказчика		
Возможна замена материала				
Вместо ленты уплотнительной используется герметик для перегородок (туба 310 мл)	шт.	0,5		
Вместо листа гипсоволокнистого ГВЛ используется: Лист гипсоволокнистый ГВЛВ 10; 12,5 мм	м²	2,0		

Расход материалов на 1 м² перегородки С362

Таблица 13

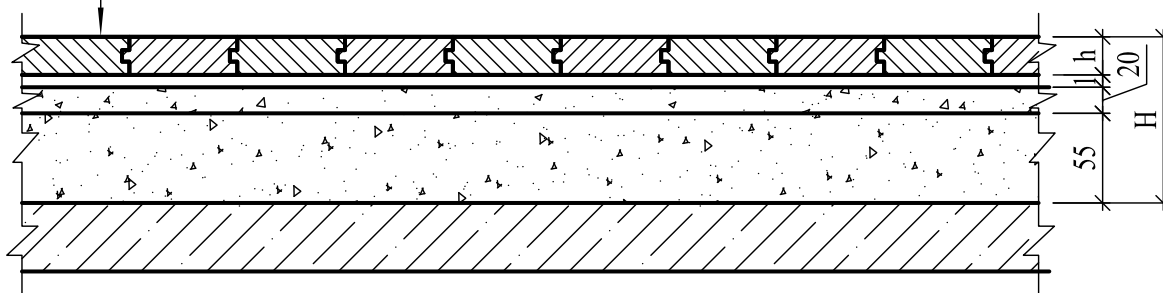
Наименование	Ед. изм.	Толщина перегородки, мм		
		100	125	150
Каркас и крепежные изделия				
Профиль направляющий ПН50/40 ПН75/40 ПН100/40	пог.м.	0,7	0,7	0,7
Профиль стоечный ПС50/50 ПС75/50 ПС100/50	пог.м.	2,0	2,0	2,0
Лента уплотнительная сечение 50х3,2 сечение 70х3,2 сечение 95х3,2 или сечение 15х4,8	пог.м.	1,2	1,2	1,2
		2,5		
Дюбель	шт.	1,6		
Материал изолирующий из минеральных волокон	м²	1,0		
Обшивка				
Лист гипсоволокнистый ГВЛ 10; 12,5 мм ГОСТ Р 51829-2001	м²	4,0		
Винт самонарезающий MN 30 MN 45	шт. шт.	13 (14) 29 (30)		
Заделка швов				
Шпаклевка для ГВЛ	кг	1,0 (1,5)		
Лента армирующая	пог.м.	0,75		
Лента армирующая угловая	пог.м.	по потребности заказчика		
Профиль угловой перфорированный 31/31, L=3000	пог.м.	по потребности заказчика		
Лента разделительная 50 мм	пог.м.	по потребности заказчика		
Грунтовка	л.	по потребности заказчика		
Возможна замена материала				
Вместо ленты уплотнительной используется герметик для перегородок (туба 310 мл)	шт.	0,5		
Вместо листа гипсоволокнистого ГВЛ используется: Лист гипсоволокнистый ГВЛВ 10; 12,5 мм	м²	4,0		

Покрытие пола /см.табл./

Прослойка из вспененного полиэтилена

Стяжка поризованная из цементно-песчаного раствора двухслойная (см.табл.2)

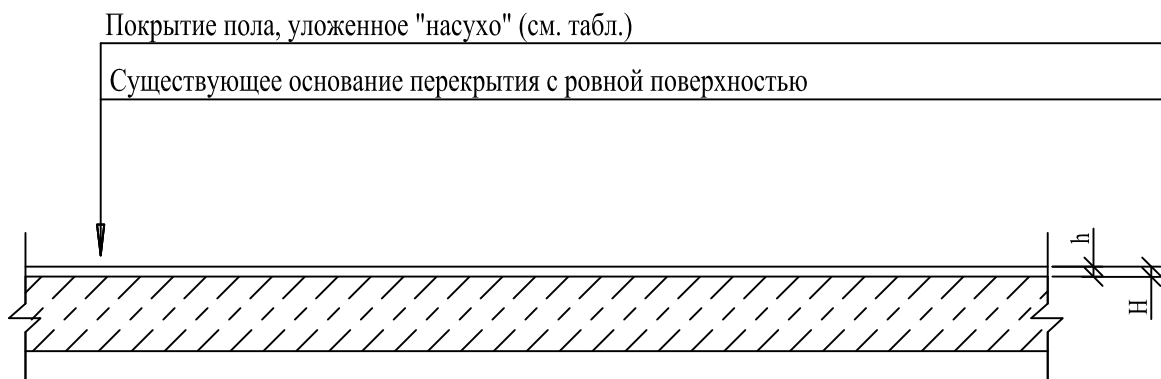
Железобетонная плита перекрытия с неровной поверхностью



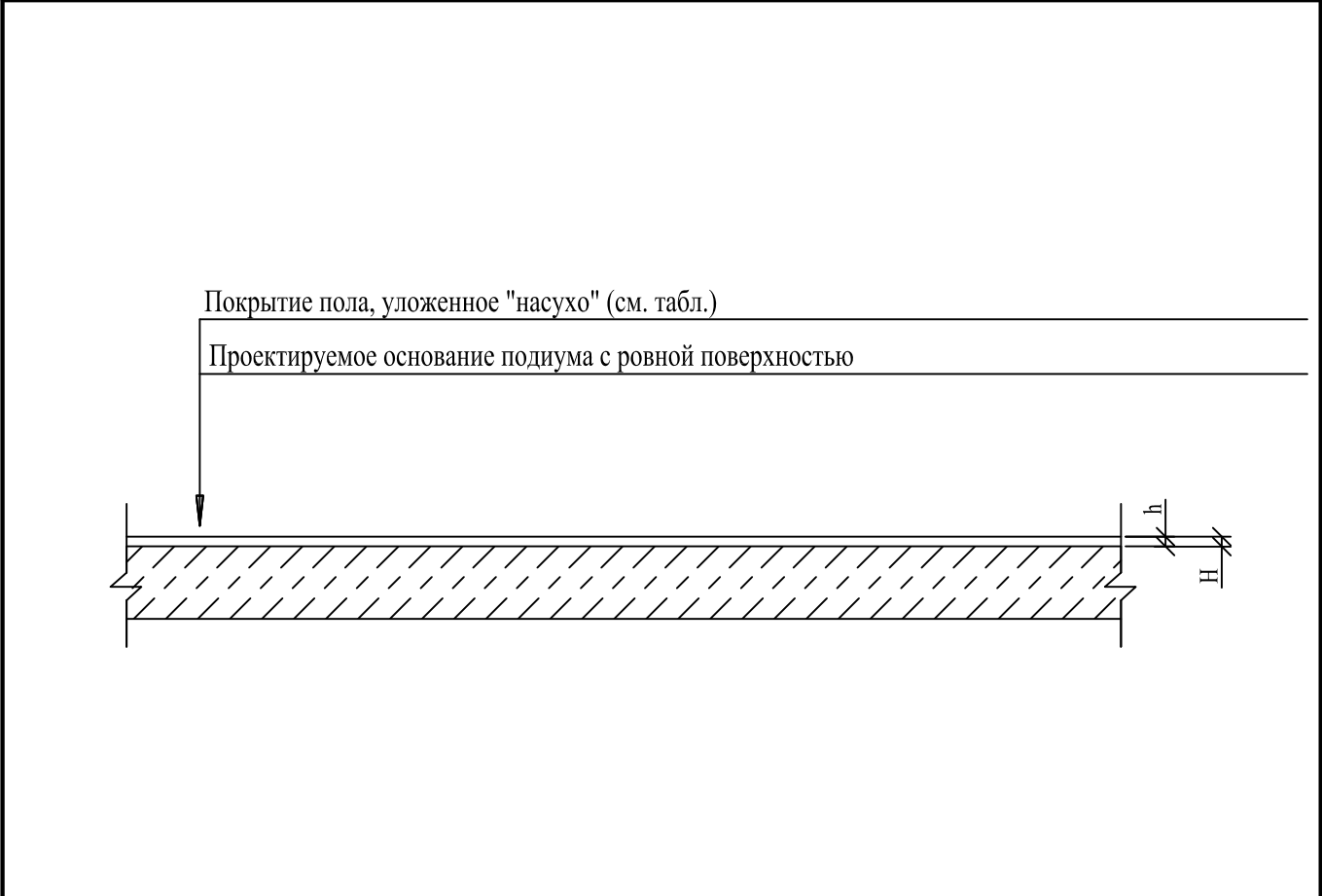
Деталь	Наименование покрытия пола	Толщина покрытия пола h, мм	Высота пола H, мм	Вес 1 м² пола, кг
158	Паркет штучный ГОСТ 862.1-85	15 (18)*	91 (94)*	83(111)*
159	Паркет мозаичный ГОСТ 862.2-85	8 (10)*	84 (86)*	78(106)*
159*	Ламинат			

* Размеры уточнить после вскрытия существующих полов

Иув. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N				
Нач.отд.	Шахова				2.244-1.6-62	
Н.контр.	Мадоян					
Гл.инж.	Петров				Деталь ТД158, ТД159	
Зав.гр.	Мадоян					
			Стадия	Лист	Листов	
			Р		1	
			ЦНИИЭП учебных зданий			



		Деталь	Материал покрытия пола	Высота пола Н, мм	Вес 1 м² пола, кг			
		463	Линолеум многослойный ГОСТ 14632-79	1,5(1,8)	3(4)			
		464	Линолеум на тканевой подоснове ГОСТ 7251-77	1,6(2,0)	3(4)			
		465	Линолеум на теплоизолирующей подоснове ГОСТ 18108-80	3,6	7			
		466	Покрытие рулонное ГОСТ 26149-84	5,0	7			
Взам. инв. №		467	Ковровое покрытие "Ковроплен" ТУ 400-1-184-79	5,0	5			
		468	Ковровое ворсовое покрытие ТУ 21-29-55-77	5,0	5			
		468*	Ковровое покрытие	5,0	5			
Подпись и дата		по типу ТД468** - для покрытия балкона.						
					2.244-1.6-174			
Инв. №подл.				Деталь ТД463...ТД468	Стадия	Лист	Листов	
						Р		1
	Нач. отд.	Шахова			ЦНИИЭП			
	Н.контр.	Мадоян			учебных зданий			
	Гл.инж.	Петров						
	Зав. гр.	Мадоян						



Деталь	Материал покрытия пола	Высота пола Н, мм	Вес 1 м² пола, кг
463	Линолеум многослойный ГОСТ 14632-79	1,5(1,8)	3(4)
464	Линолеум на тканевой подоснове ГОСТ 7251-77	1,6(2,0)	3(4)
465	Линолеум на теплоизолирующей подоснове ГОСТ 18108-80	3,6	7
466	Покрытие рулонное ГОСТ 26149-84	5,0	7
467	Ковровое покрытие "Ковроплен" ТУ 400-1-184-79	5,0	5
468	Ковровое ворсовое покрытие ТУ 21-29-55-77	5,0	5
468*	Ковровое покрытие	5,0	5

Взам. инв. №

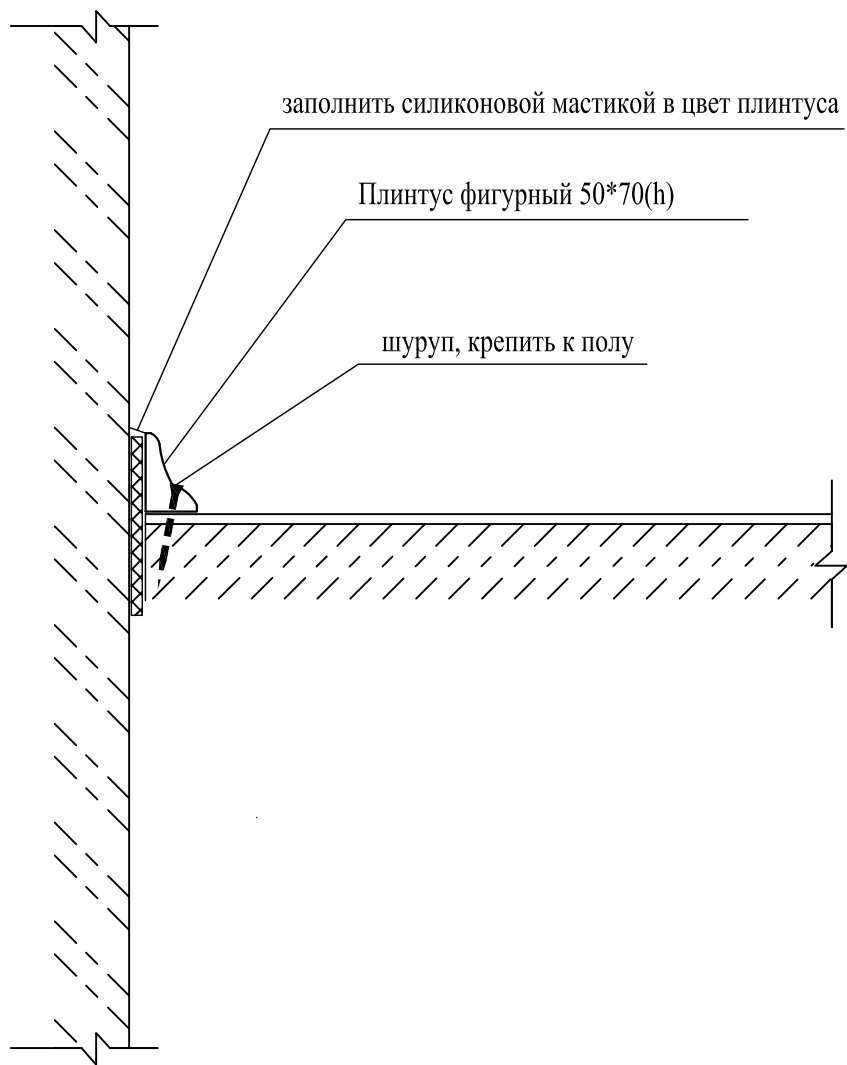
Подпись и дата

Инв. №подл.

по типу ТД468* - для покрытия на конструкции подиума

2.244-1.6-174

Нач. отд.	Шахова			Деталь ТД463...ТД468	Стадия	Лист	Листов
Н.контр.	Мадоян				Р		1
Гл.инж.	Петров				ЦНИИЭП учебных зданий		
Зав. гр.	Мадоян						



по типу ТД11

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв.№подл.	

Нач. отд.	Шахова		
Н.контр.	Мадоян		
Гл.инж.	Петров		
Зав. гр.	Мадоян		

2.244-1.7-11

Деталь ТД11

Стадия	Лист	Листов
Р		1
ЦНИИЭП учебных зданий		